

WELC(H)OME® BY RIDA FLATS – MÜNSTER! STILVOLLE WOHNUNG MIT DESIGN-HIGHLIGHTS & KANALBLICK

Objekt: 2025-00962-RIDA | 48155 Münster
2.440,00 €



anfrage@rida.gmbh
www.RIDA.gmbh

Daten

ImmoNr	2025-00962-RIDA
--------	-----------------

Straße	
--------	--

Hausnummer	
------------	--

PLZ	48155
-----	-------

Ort	Münster
-----	---------

Etage	2
-------	---

Nebenkosten	350,00 €
-------------	----------

Warmmiete	2.790,00 €
-----------	------------

Kaltmiete	2.440,00 €
-----------	------------

Beschreibung

Dieses stilvolle 3-Zi-App. besticht durch lichtdurchflutete Räume, die eine offene und einladende Atmosphäre schaffen. Sie verbindet zeitlose Eleganz mit modernem Design und bietet ein harmonisches Wohnambiente, das höchsten Ansprüchen gerecht wird.

Die neuwertige Küche ist ein Highlight für Liebhaber gehobener Ausstattung. Mit erstklassigen Siemens-Geräten, darunter ein extra großes Induktionskochfeld und ein innovativer Backofen mit AirFryer-Funktion, erfüllt sie höchste kulinarische Ansprüche. Ergänzt wird die Küche durch die stilvolle KitchenAid Chrome, die Funktionalität und Design perfekt vereint.

Das Badezimmer wurde auf höchstem Niveau saniert und überzeugt mit edlen Materialien, einer freistehenden Badewanne und einer komfortablen Fußbodenheizung. Die gesamte Wohnung ist mit modernster App-Technologie ausgestattet, darunter Hue-Lichtsysteme und Tado-Heizthermostate.

Der gesamte Wohnbereich ist mit echtem Parkettboden ausgestattet, der eine warme und einladende Atmosphäre schafft. Der Balkon, mit seinem idyllischen Blick auf den Kanal, lädt dazu ein, entspannte Stunden in einer einzigartigen Umgebung zu verbringen.

Die exklusive Einrichtung verleiht der Wohnung ihren unverwechselbaren Charakter. Inspirierende Kunstwerke und Designermöbel wie die ikonischen Eames Aluminum Chairs setzen stilvolle Akzente. Ergänzt wird das Interieur durch ein großzügiges Bett, einen höhenverstellbaren Schreibtisch und einen beleuchteten Kleiderschrank, die Komfort und Funktionalität in den Mittelpunkt rücken. Der erweiterbare Esstisch bietet Platz für bis zu 12 Personen und eignet sich perfekt für besondere Anlässe. Modernste Technologie, darunter Sonos-Lautsprecher in mehreren Räumen, rundet die hochwertige Ausstattung ab.

Diese Wohnung vereint den Charme eines klassischen Altbaus mit den Vorzügen modernster Technik und geschmackvoller Gestaltung. Sie ist nicht nur ein Ort zum Wohnen, sondern ein Raum, der Ruhe, Inspiration und gehobenes Wohnen auf höchstem Niveau bietet.

Lage

Die Wohnung befindet sich in einer der begehrtesten Wohnlagen Münsters, unmittelbar am Kanal. Diese exklusive Lage bietet eine ideale Kombination aus urbanem Leben und Naturerlebnis. Der Kanal, direkt vor der Tür, lädt zu vielseitigen Freizeitaktivitäten ein – sei es für entspannte Spaziergänge, sommerliches Schwimmen oder sportliche Joggingrunden entlang des Wassers.

Das nahegelegene Viertel rund um die Wolbecker Straße ist bekannt für seinen lebendigen Charme. Hier finden Sie eine Vielfalt an gemütlichen Cafés, Restaurants und kleinen Geschäften, die das tägliche Leben bereichern. Gleichzeitig profitieren Sie von einer ausgezeichneten Anbindung an die Innenstadt, die schnell erreichbar ist und zahlreiche kulturelle und kulinarische Highlights bietet.

Die Lage verbindet Ruhe und Privatsphäre mit der Nähe zu allen wichtigen Anlaufpunkten der Stadt. Ob Sie die Natur genießen, Ihren Lieblingskaffee um die Ecke trinken oder das lebendige Stadtleben entdecken möchten – diese Wohnung bietet den perfekten Ausgangspunkt für alles.

Durch die Nähe zu Grünflächen, dem Kanal und dem lebhaften Stadtzentrum erfüllt diese Lage sowohl die Bedürfnisse von Naturliebhabern als auch von Menschen, die urbanen Komfort schätzen. Ein idealer Ort für alle, die das Beste aus beiden Welten suchen.



www.rida.gmbh



www.rida.gmbh



www.rida.gmbh



www.rida.gmbh



www.rida.gmbh



www.rida.gmbh



www.rida.gmbh



www.rida.gmbh



www.rida.gmbh



www.rida.gmbh



www.rida.gmbh



www.rida.gmbh

Ihr Ansprechpartner

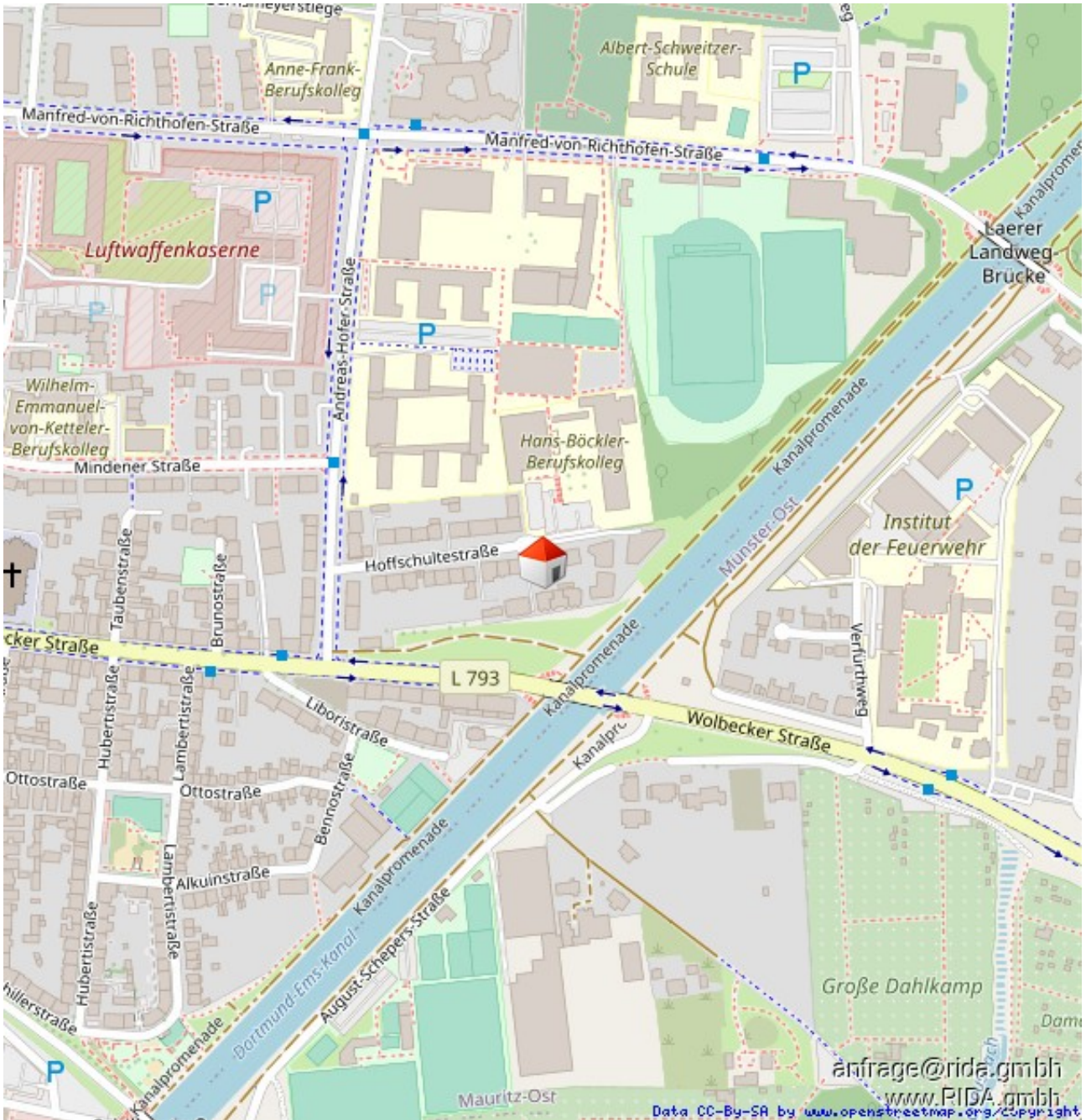
Beyhan Serifi
RIDA GmbH
Bonner Straße 12
51379 Leverkusen

Tel. +49 2171 401 78-99

Fax +49 2171 40 178-98
bs@rida-immo.de

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.



Lageplan