

WELC(H)OME® BY RIDA FLATS – FRANKFURT- PRAUNHEIM! ALL IN PLUS! 3 ZIMMER + STELLPLATZ + INTERNET

Objekt: 2023-00828-RIDA |
60488 Frankfurt am Main / Praunheim
1.490,00 €



anfrage@rida.gmbh
www.RIDA.gmbh

Daten

ImmoNr	2023-00828-RIDA
Straße	Schalkwiesenweg
Hausnummer	15
PLZ	60488
Ort	Frankfurt am Main / Praunheim
Etage	1
Nebenkosten	300,00 €
Warmmiete	1.790,00 €
Kaltmiete	1.490,00 €
Pauschalmiete pro	Monat

Beschreibung

Exklusive Wohnung im Frankfurter Westen!

Ein entspanntes und bezauberndes Wohngefühl auf stolzen 59 Quadratmetern erwartet den Mieter in Praunheim, einer der vorzüglichen Wohngegenden des Frankfurter Westens.

Bereits beim Betreten der herrlichen Wohnung empfängt Sie ein harmonisches Wohngefühl der extraklasse.

Die 59 Quadratmeter, fantastisch geschnittene Wohnung, verteilen sich auf 3 freundliche, lichtdurchflutete Räume (Wohnzimmer, Schlafzimmer und Arbeitszimmer), 1 komplette Einbauküche mit Elektrogeräten sowie Einbauschränken und zusätzlich geräumigen Essbereich, 1 Badezimmer mit Badewanne, 1 eigener PKW-Stellplatz u.v.m. Alle Räume sind vor kurzem modernisiert worden.

Planerisch geschickt durchdacht, bietet die Wohnung genügend Wohnraum für jegliche Lebenssituation. Der große Wohnbereich lässt keine Wünsche offen. Ein weiteres helles Schlafzimmer rundet den Wohnraum in einer der beliebtesten Städte Deutschlands ab. Ihnen steht mit individueller und guter Einrichtung eine hochinteressante Wohnimmobilie zur Verfügung.

Diese Wohnung zeigt eindrucksvoll, wie sich Stil und Ruhe inmitten einer lebhaften Stadt zu einem Wohnraum verwirklichen lassen.

Lage

Es gibt nur ein Wort für die Lage: Absolut fantastisch!

Die Immobilie genießt eine zentrale Lage in Frankfurt am Main und profitiert von einer hervorragenden Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr. Nur wenige Schritte entfernt befinden sich Haltestellen und Buslinien M73 und M72 sowie der U-Bahnlinie U7, was es Ihnen ermöglicht, die Stadt bequem zu erkunden.

Darüber hinaus finden Sie in fußläufiger Entfernung verschiedene Ärzte, Restaurants, Supermärkte und gemütliche Cafés in einer Bäckerei.

Zusätzlich bieten die nahegelegenen Grün- und Parkanlagen, Fitnessstudios, Friseure und eine Postannahmestelle eine vielfältige Palette an Annehmlichkeiten.

Ausstattung Beschreibung

- +Stellplatz
- +Internet / WLAN
- +Flatscreen / TV
- +Einbauküche
- +Waschmaschine
- +Mikrowelle
- +Elektroherd
- +Kühlschrank
- +Betten mit hochwertigen gesunden Matratzen
- +moderne & exklusive Möbel
- +Parkett- und Fliesenboden
- +Bad mit Badewanne/Dusche
- +Kabel-TV
- +Heizung
- +Strom
- +Bettwäsche & Handtücher
- u.v.m.



www.rida.gmbh



www.rida.gmbh



www.rida.gmbh



www.rida.gmbh



www.rida.gmbh



www.rida.gmbh



www.rida.gmbh



www.rida.gmbh



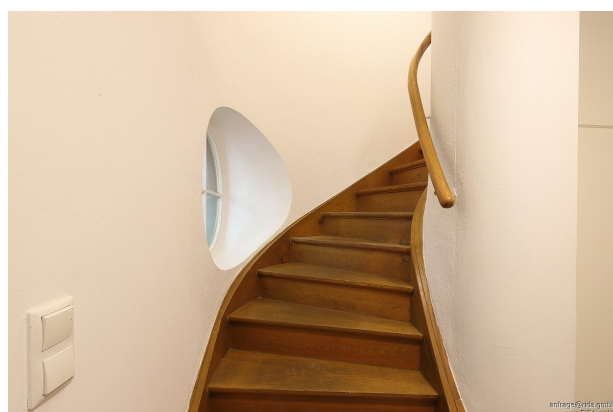
www.rida.gmbh



www.rida.gmbh



www.rida.gmbh



www.rida.gmbh

Ihr Ansprechpartner

David Cilgin

RIDA GmbH

Bonner Straße 12

51379 Leverkusen

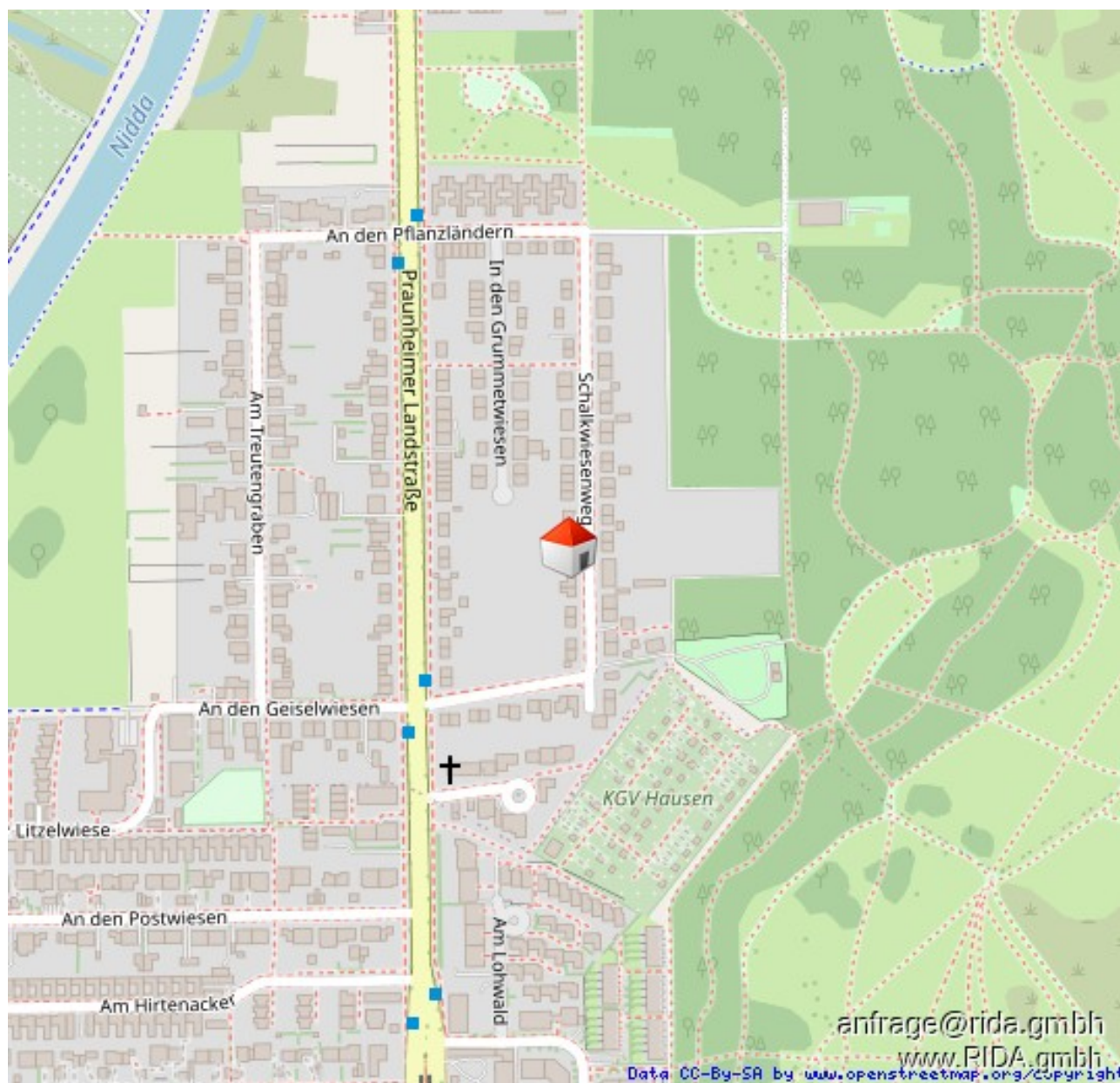
Tel. +49 2171 401 78-99

Fax +49 2171 401 78-98

dc@rida-immo.de

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.



Lageplan